

Till Kommunfullmäktige
i Svalövs kommun

MOTION

Inventering och ibruktagande av ödehus och ödetomter på landsbygden.


På landsbygden i Svalövs kommun finns det dessvärre ett antal ödehus och tomter som är i olika skick och stadier av förfall. Vi vill att vår landsbygd ska blomstra och att många människor bor och bedriver verksamheter där. Därför är det angeläget att de fastigheter som redan finns är i gott skick och används och bebos. Ödefastigheterna är en outnyttjad resurs eftersom ingen bor där permanent och tillhörande lokaler och stallar ej nyttjas. Samtidigt vet vi att det finns ett stort intresse att flytta till landsbygden och leva ett mer naturnära liv så detta blir ett ypperligt sätt att minska bostadsbristen genom att både få igång flyttkedjor och få nya invånare till vår kommun. Det finns också en stor resursvinst i att väcka dessa ofta rejält byggda fastigheter till liv igen eftersom färdig infrastruktur i form av vägar, el och VA oftast finns.

Vårt syfte med den här motionen är att stärka landsbygden genom att attrahera nya invånare och företagare till dessa fastigheter. Många andra kommuner har gjort liknande inventeringar med Falkenberg i spetsen, där man hittat 1300 ödehus och där det resulterat i att ett 30-tal hus hittat nya ägare eller hyresgäster. Motionen syftar dessutom till att det samtidigt görs en inventering av extremt ovårdade tomter och fastigheter som både förfular vår kommun och som dessutom kan utgöra en säkerhetsrisk för omgivningen. Detta kan samtidigt ge förvaltningen nya kunskaper och stöd i hur man ska hantera dessa.

Jag yrkar att

- Samhällsbyggnadsförvaltningen genom att använda fungerande metoder från andra kommuner gör en ödehus- och ödetomtsinventering i kommunen
- ägarna till de tomma fastigheterna kontaktas med målet att hitta nya ägare
- inventering av extremt ovårdade tomter och fastigheter görs

Konga 2020-06-01



Marie Irlblad (C)