

Samrådssvar Fördjupad översiktsplan för Rimbo 2050

Centerpartiet i Norrtälje kommun lämnar följande synpunkter på samrådsförslaget rörande Rimbos fördjupade översiktsplan. Synpunkterna har sammanställts i samverkan med Rimbo Centernätverk, och fastställts på medlemsmöte 21/10-2021.

-Gamla kartor. Genomgående gäller att kartmaterialet inte är uppdaterat med de senaste årens bebyggelse. Till exempel syns varken bebyggelsen vid Ekebyholmshöjden eller vid Liesta-Kundbykurvan på kartorna).

-Skolor och förskolor. Förutom redovisat förslag ser vi behov av både en ny förskola och en ny grundskola i västra delen runt väg 77 västerut (Uppsalavägen), eftersom det redan i närtid tillkommer åtskilliga bostäder i västra Rimbo.

-Gator för fordonstrafik (borde egentligen heta Gator och vägar för fordonstrafik!). Det viktigaste i närtid är att skapa förbifarten 280. Den skapar problem i själva centrum men också i hög grad där väg 77 har utfart till den kombinerade 77/280 vid St1-macken. Där uppstår ofta köer som är orimliga ur flera synvinklar. De kan skapa stora problem för utryckningsfordon – men även för brandmän som ska inställa sig vid brandstation vid larm. Vi förordar rondeller i den framtida lösningen.

Ekdalsvägen bör förlängas längs banvallen/GC-vägen ända fram till Ekebyvägen vid Ekdalen

Namnet på vägen säger ju att vägen ska ha denna sträckning.

-Gång- och cykeltrafik. Vi förordar att g/c-vägen mot Finsta så långt möjligt bör följa den gamla banvallens sträckning.

-Kollektivtrafik. Vi ser mycket positivt på en utbyggnad av Roslagsbanan från Kårsta till Rimbo och den bör ingå redan från början i planeringen av det nya resecentrum.

Buss 639 Hallstavik – Rimbo – Stockholm bör uppgraderas till stombusslinje, vilket är viktigt för att kollektivtrafiken ska bli mer attraktiv. Ligger möjligen utanför samrådsförslaget – men är viktigt.

-Parkering. Om kollektivtrafiken ska bli mer attraktiv, är det viktigt med fler pendelparkeringar och vi föreslår att sådana anordnas bland annat vid Asplund samt vid Uppsalavägen under kraftledningen.

När det gäller byggnation och parkeringsnorm, omnämns i remissen att den är satt till samma som för Norrtälje stad, zon 3 (dvs ytterområdena). Vi anser att behovet av bil är betydligt större i Rimbo än i Norrtäljes ytterområden. I Rimbo saknas mycket av den service, butiker och andra tjänster som är lätt tillgängliga från Norrtäljes ytterområden. Därför är behovet av bil betydligt större i Rimbo och parkeringstalet måste sättas betydligt högre.

Centrumparkeringarna i Rimbo måste dimensioneras så att de är attraktiva även för det stora omland som kan använda Rimbo – annars söker de sig till andra orter (tex Norrtälje). Det måste göras attraktivt för de boende i Rimbos stora landsbygd att utföra sina ärenden i Rimbo. Nuvarande antal är otillräckligt och vi föreslår att ett parkeringsgarage byggs under nuvarande busstorget.

I förslaget, liksom idag, saknas parkeringsplatser för husbilar och husvagnsekipage. Likaså saknas möjlighet att parkera bil med släp. Vi anser att vi bör underlätta för dessa grupper att över huvud taget kunna parkera i Rimbo Centrum.

Självfallet måste också det nya centrumet, liksom andra delar av Rimbo, förses med laddstolpar.

Dagvattenhanteringen måste bli bättre för att rädda Långsjön från övergödning. Vi föreslår att sedimentsdammar byggs vid de två stora dagvattenutloppen till Långsjön.

-Utredningsområden – Bobacken. Vi står frågande inför en utveckling av Bobacken. Det är för oss oklart på vilka bevakelsegrunder det har tagits in som en del av Rimbos utveckling. Vi ser det snarare som en splittring av ett i övrigt fysiskt ganska sammanhållet Rimbo.

Vi är emot att ta åkermark i anspråk till bebyggelse.

-Utredningsområden – Rimbo Centrum. För att centrum ska kunna attrahera andra än bara de boende, bör det finnas rikligt med parkeringsplatser – så att det blir ett lättillgängligt centrum och ett förstahandsval för de boende i den stora landsbygden runt Rimbo. Vi föreslår därför ett underjordiskt garage motsvarande hela den yta som nuvarande busstorget utgör.

Vi är tveksamma till bevarandet av nuvarande Henrys på Uppsalavägen - är byggnaden i sådant skick att det är motiverat? Likaså ser vi inte värdet i att bevara den ganska trista Konsumbyggnaden, en byggnad vars enda intryck är en ganska menlös tegelvägg som andas tristess. Det är inte tristessen som behöver bevaras!

Byggnaderna som är tänkta att ersätta nuvarande busstorget anser vi tar bort för mycket öppen yta från centrum. De två sydligaste huskropparna bör inte byggas utan förbli en öppen yta som sitter ihop med den yta som på sidan 108 är tänkt som parkeringsplats. Tillsammans kan de lämpligen utgöra en trivsamtorgyta. Om hela busstorget tas i anspråk för bebyggelse, så finns inte längre tillräckligt utrymme för att till exempel arrangera den populära Rimbodagen. Ett centrum behöver fria ytor för olika aktiviteter.

Gamla mejeriet är vi tveksamma till att byggnaden är i sådant skick att den går att bevara och utveckla till ett modernt resecentrum.

-Utredningsområden – Drakberget. Där det står "främst villabebyggelse" (sid 94) bör det bara stå "bostäder".

Rimbo 11/11-2021

För Centerpartiet i Norrtälje kommun

Per Lodenius Tommy Lundqvist

Stefan Lindskog

Kommunalråd Ordförande Teknik och Klimatnämnden V.ordförande Bygg och Miljönämnd