

VAD HÄNDER MED UTVECKLING I CENTRUM?

I juni antogs ett projekt-PM i Kommunstyrelsen och sedan dess har det varit tyst om utvecklingen av Lidingö Centrum. Centerpartiet undrar hur arbetet går och om majoriteten avser att ta hänsyn till de medskick oppositionspartierna gjort.

Centerpartiet biföll projekt-PM för Lidingö Centrum men lyfte ett antal områden som behöver arbetas vidare med. Vi välkomnade inriktningen med mer småskalig och mer småstadskänsla i förslaget än tidigare liksom satsning på restauranger/kaféer. Att inleda utvecklingen på stadshusparkeringen har även det varit Centerpartiets ursprungliga förslag vilket vi tror förenklar logistiken.

Men vi lyfte ett antal områden som måste arbetas vidare med:

- Miljö- och klimatsmart byggande: Vi vill att Centrum ska utvecklas som en hållbar stadsdel. Vi vill se livscykelperspektiv på byggandet där man ser på byggnadens påverkan från vagg till grav.
- Ekonomi: Det är av yttersta vikt att projektet går ihop ekonomiskt för staden. Dels ekonomi inom detta projekt men även sett till helheten där samtliga partier önskar en övertäckning av Torsviksdiket samt kopplat till att säkerställa utbetalning av stadsmiljöavtalet för Lilla Lidingöbron där stadens åtagande är att bygga 300 bostäder i Lidingö Centrum.
- Säkerställa stadsdelarnas konkurrenskraft: Vi ser en risk att två så stora livsmedelsbutiker slår hårt mot stadsdelarnas närservicebutiker. Centerpartiet skulle hellre se större fokus på ytor anpassade för aktiviteter som exempelvis bowlinghall med sportbar. Stadens mål bör vara att locka Lidingöbor som idag åker över bron, inte riskera att Lidingöbor som idag handlar i stadsdelarna flyttar sin handel till Centrum.
- Offentliga platser: Tydliga torg och parkrum för mänskliga möten är avgörande för ett trivsamt centrum.
- Bostäder och bostadsformer/storlek: För Centerpartiet är numerären inte huvudsaken utan att de byggs med småstadskänsla och möjliggör ett ekonomiskt överskott för staden. Centerpartiet önskar att det planeras för en varierad storlek och boendeformer på bostäderna.
- Tyngdpunkt av Centrum: Förslaget innebär en flytt av tyngdpunkt av centrum till stadshusparkeringen, det får inte riskera att området där nuvarande matbutik och Systembolaget ligger blir en "död baksida" på Centrum.
- Parkering: Centerpartiet vill undvika parkering i markplan då vi ser det som slöseri med värdefull markyta som bör användas för grönyta eller bostadsyta.

2019-11-21

INTERPELLATION

- Gestaltning: Vi anser det viktigt att gestaltningen i högre grad ansluter till villastaden än till nuvarande Centrumbebyggelse. Exempelvis i val av material, taksättning och färg.

Med anledning av ovanstående vill jag fråga kommunstyrelsens ordförande Daniel Källenfors (M):

- I vilket skede ligger processen med utvecklingen av Centrum nu och vilket är nästa beslut för politiken?
- Hur säkrar majoriteten att medborgare och opposition får insyn i processen?
- Kommer majoriteten ta hänsyn till oppositionens inskick vid beslut i juni för att eftersträva en bred enighet i utvecklingen, bland annat om klimatsmart byggande, ekonomi, gestaltning/offentliga ytor och typ av handelsytor?

Patrik Buddgård (C)